



COMUNE DI CASTELTERMINI

Provincia di Agrigento

AREA AMMINISTRATIVA

SETTORE CONTENZIOSO

N 86 del registro Data 16.7.2009	OGGETTO: Contrazione mutuo con la Cassa DD.PP., ai sensi dell'art. 192 TUEL, per il pagamento del debito fuori bilancio, riconosciuto dal Consiglio Comunale con provvedimento n. 68/2006, scaturente dalla Sentenza n. 358/2005, emessa dal Tribunale Civile di Agrigento, relativa alla vertenza promossa dalla Sig.ra Gaetani Flavia + 2 contro il Comune di Casteltermini.
-------------------------------------	--

L'anno duemilanove, il giorno sedici del mese di luglio alle ore 9,00 ,
nella sua stanza,

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

NAZZARENO CALTAGIRONE

VISTO l'O.R.EE.LL.;

VISTA la L.R. n. 10 del 30.04.1991;

VISTO l'art. 51, comma 3° L.142/90, così come recepito dalla L.R. 23/98;

VISTO l'art. 6 della L.127/97 e successive modifiche;

VISTO l'art. 21 dello Statuto Comunale;

VISTA la Determinazione del Sindaco n. 14 del 27.03.2009;

VISTO l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare n. 68/2006, integrata dalla n. 45 del 29.6.2009, con la quale è stato riconosciuto il debito fuori bilancio scaturente dalla sentenza n. 358/2005, emessa dal Tribunale di Agrigento, relativa alla vertenza promossa da "Gaetani Flavia + 2" contro il Comune di Casteltermini;

VISTA la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di previsione n. 22 dell'8.4.2009, resa immediatamente esecutiva, con la quale l'Organo Consiliare ha approvato il Bilancio annuale per l'esercizio finanziario 2009, nella quale sono incluse le previsioni relative al prestito in argomento (art. 203 del T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consuntivo n. 50 del 2.10.2008, resa immediatamente esecutiva, con la quale l'Organo Consiliare ha approvato il rendiconto d'esercizio per l'anno 2007;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

RITENUTO

Che il fine che si intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie al pagamento del debito fuori bilancio scaturente dalla Sentenza n. 358/2005, emessa dal Tribunale Civile di Agrigento, relativa alla vertenza promossa da Gaetani Flavia + 2 contro il Comune di Casteltermini, per il risarcimento dei danni subiti dall'istante a seguito del procedimento di espropriazione di un appezzamento di terreno, di loro proprietà, sito in Casteltermini, in località Curma, occorrente per la realizzazione di un complesso di alloggi popolari, ammontante complessivamente ad €123.739,07, di cui €114.192,60 da erogare mediante contrazione di mutuo ed €9.546,47 erogati con i fondi del bilancio comunale;

Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. ha per oggetto l'assunzione di un prestito, ai sensi degli articoli 11, 12, e 13 del decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 ottobre 2004 – per l'importo di **€114.192,60**;

Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

Che la decorrenza dell'ammortamento è fissato al primo gennaio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;

Che la durata è di 20 (venti) anni ed il relativo tasso è fisso;

Che il contraente Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. è stato individuato in base alle disposizioni che regolano l'accesso ai servizi di interesse economico generale dalla CDP S.p.a.

D E T E R M I N A

Di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito per un importo di **€ 114.192,60** con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. al fine di procurare le risorse necessarie al pagamento del debito fuori bilancio scaturente dalla Sentenza n. 358/2005, emessa dal Tribunale Civile di Agrigento, relativa alla vertenza promossa da "Gaetani Flavia + 2" contro il Comune di Casteltermini;

Di aderire allo schema di contratto di prestito per un importo di **€ 114.192,60** necessario per il pagamento, in parte, del debito fuori bilancio scaturente dalla Sentenza n. 358/2005, emessa dal Tribunale Civile di Agrigento, relativa alla vertenza promossa da Gaetani Flavia + 2 contro il Comune di Casteltermini, ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla circolare della CDP S.p.a. n. 1255 del 27/01/2005, pubblicata sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale – Parte seconda – n. 29 del 5 febbraio 2005 e successive modificazioni ed integrazioni;

Che il tasso di interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dal Direttore Generale della Cassa Depositi e Prestiti S.p.a., valido nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.a.;

Di garantire le n. 40 (quaranta) rate semestrali di ammortamento del prestito con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente perché, ai sensi del comma 4 dell'art.151 del D.Lgs.267/2000, recepito dall'art. 551 del Testo Coordinato delle Leggi Regionali, relativo all'Ordinamento degli EE.LL., vi apponga il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria e provveda ai conseguenti provvedimenti, come previsto dagli artt. 183 e 184 del medesimo decreto legislativo.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Nazzareno Caltagirone